



ПЛАТЕЖІ ЗА ДОГОВОРОМ ЛІЗИНГУ

При ознайомленні з умовами договору вимагаємо надати платіжний календар – повний графік платежів за договором лізингу. Договір лізингу може передбачати такі види лізингових платежів:

АВАНСОВИЙ ПЛАТІЖ

Це перша частина вартості об'єкта лізингу, яка сплачується на початку дії договору, у розмірі 25–40% від вартості об'єкта лізингу. Конкретний розмір залежить від «ризиковості» клієнта та інших індивідуальних факторів (строку дії договору, специфіки об'єкта лізингу тощо). Сплачується відразу після укладення договору.

АДМІНІСТРАТИВНИЙ ПЛАТІЖ

Це одноразова плата за оформлення (організацію) лізингової угоди, розмір якої зазвичай становить 1–3% від вартості об'єкта лізингу. Сплачується відразу після укладення договору.

ВИТРАТИ, ПОНЕСЕНІ У ЗВ'ЯЗКУ З ВИКОНАННЯМ ДОГОВОРУ

Це, наприклад, плата за реєстрацію транспортного засобу або збір до Пенсійного фонду України. Сплачується на відповідному етапі виконання договору.

ПЕРІОДИЧНІ ЛІЗИНГОВІ ПЛАТЕЖІ

Це оплата частини вартості об'єкта лізингу та винагороди лізингодавцю. Сплачуються через певні проміжки часу в період дії договору лізингу. Якщо під виглядом авансового платежу вам пропонують оплатити консультаційні, інформаційні, маркетингові та будь-які інші послуги компанії –



**УВАГА!
БУДЬТЕ ОБЕРЕЖНІ!**

ВАЖЛИВО!

Звертаємо увагу на умови повернення Вам сплачених платежів, а саме яка частка сплачених сум повертається та в які строки.

НАДВАЖЛИВО!

Якщо пропонують щось сплатити **ДО** ознайомлення з договором та його підписанням обома сторонами (разом зі всіма додатками до нього) –



**УВАГА! ЦЕ ОЗНАКА
ШАХРАЙСТВА!**

РЕКОМЕНДАЦІЯ:

Зберігаємо копії платіжок (просимо в банку оригінал).



ЯК ЗАХИСТИТИ СВОЇ ПРАВА

При невиконанні обов'язків лізингодавцем не рекомендується розривати договір (навіть якщо до цього схилиють шахраї) до вичерпання конфлікту.

✓ Подаємо скаргу до Нацкомфінпослуг (nfp.gov.ua, тел. +38 (044) 234-39-46).

✓ Подаємо заяву про вчинення злочину (шахрайства) до Національної поліції.

✓ Звертаємося по юридичну допомогу, аби захистити свої права в суді.

ВАЖЛИВО! Будь-які заходи захисту можуть виявитися неефективними, якщо грабіжницький договір було підписано добровільно через недбалість або необережність.

Розробником документу є Українське об'єднання лізингодавців за підтримки Проекту USAID «Трансформація фінансового сектору»

УКРАЇНСЬКЕ
ОБ'ЄДНАННЯ
ЛІЗИНГОДАВЦІВ

УКРАЇНСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЛІЗИНГОДАВЦІВ

+38 044 529 46 90
+38 093 381 51 00
вул. Предславинська, 28, Київ

uul.com.ua
facebook.com/
leasingUkraine



Проект USAID
«Трансформація фінансового сектору»

УКРАЇНСЬКЕ
ОБ'ЄДНАННЯ
ЛІЗИНГОДАВЦІВ

ЛІЗИНГ – це доступно та вигідно

Щоб скористатися всіма перевагами фінансового лізингу, необхідно вибрати добросовісну лізингову компанію. Це збереже Ваш час та гроші. Із самого початку: з'ясуємо, чи є потенційний лізингодавець легальною установою.



МАЙНО В ЛІЗИНГ

може надавати банк, фінансова компанія або юридична особа – лізингодавець (лізингова компанія).

Якщо лізинг пропонує хтось інший –



**БУДЬТЕ
ОБЕРЕЖНІ!**



Чи є інформація про цю компанію в державному реєстрі?

Чи є в наявності чинна ліцензія на надання послуг з фінансового лізингу?

Якщо це банк – тут: bank.gov.ua/control/uk/bankdict/search.

Якщо це фінансова компанія – тут: kis.nfp.gov.ua.

Якщо це лізингова компанія, що не є фінансовою установою, – тут: nfp.gov.ua/ua/lnshi-reiestry-ta-pereliky.html.

Якщо не знайдено в жодному з реєстрів чи немає ліцензії –



**ОМИНАЄМО
ТАКУ СТРУКТУРУ!**

Якщо ліцензія є, то починаємо знайомитися ближче, перш ніж сплачувати будь-які кошти.



НЕ ДОЗВОЛЯЄМО НА СЕБЕ ТИСНУТИ!

Шахраї використовують подібні фрази для впливу на потенційних жертв:

- ✓ «Акція завершується сьогодні за дві години. Швидко внесіть аванс»
- ✓ «Договір «на винос» не даємо»
- ✓ «Сплатіть аванс, потім погодимо деталі»
- ✓ «Чим більший аванс – тим швидше отримаєте техніку»



**ТОЖ ІГНОРУЄМО
ПОДІБНІ
ПРОПОЗИЦІЇ**



СЕРЕД ЛЕГАЛЬНИХ ЛІЗИНГОДАВЦІВ ОБИРАЄМО НАДІЙНОГО ПАРТНЕРА

Якщо компанія є учасником Асоціації «Українське об'єднання лізингодавців», це ознака високих стандартів діяльності, а отже, можна бути впевненими у її надійності.

Перевірити можна тут:
bit.ly/2019UUL



ВЕБ-САЙТ

Якщо компанія має веб-сайт, знайомимось з умовами лізингу. Якщо сайту немає



ПОРУШЕННЯ ЗАКОНОДАВСТВА! БУДЬТЕ ОБЕРЕЖНІ!



ОБСЯГИ ДІЯЛЬНОСТІ

На веб-сайті компанії знаходимо інформацію про обсяги лізингових операцій та розмір активів компанії. Обсяги фінансування вимірюються щонайменше десятками мільйонів гривень? Чудово! Продовжуємо вивчати компанію.



ЦІНИ

Якщо пропонувані умови й ціни компанії виглядають ринковими (на рівні інших компаній) – це нічого не гарантує, але в таких випадках менший ризик зустріти шахрая.

Якщо компанія пропонує нижчі ціни за рахунок партнерських програм з дилером – перевірте цю інформацію безпосередньо у дилера.



ДОСВІД ТА РЕПУТАЦІЯ

Ще доречно поцікавитись, як довго компанія працює на ринку. Чим довше, тим краще.

Якщо хтось зі знайомих мав вдалий досвід співпраці з лізинговою компанією, це також є аргументом для співпраці з нею.

А от наявність великої кількості судових позовів до лізингової компанії (наприклад, про те, що клієнт сплатив аванс, але не отримав об'єкт лізингу), є дуже негативною ознакою. Про існування позовів та судових справ дізнаємося за пошуком у Єдиному державному реєстрі судових рішень: reyestr.court.gov.ua.

І взагалі, пошукати згадування лізингової компанії в Інтернеті – слушна справа, можна дещо з'ясувати щодо її доброчесності.



ДОГОВІР ЛІЗИНГУ

Просимо надати договір лізингу для самостійного ознайомлення – як правило, компанії надають такий документ без заперечень. Якщо договори для ознайомлення не надають, а тим більше тиснуть: «Підпишіть, бо ціну змінять, поки вагаєтесь» –



УВАГА! БУДЬТЕ ОБЕРЕЖНІ!



ЯК ПРАВИЛЬНО ЧИТАТИ ДОГОВІР

Знайомимось із текстом договору без поспіху, щоб мати можливість виявити потенційно небезпечні умови. Звертаємо особливу увагу на всі додатки й на те, що написано дрібним шрифтом. Отримуємо проект договору в паперовій чи електронній формі та беремо перерву на кілька днів для прийняття рішення. Безпосередньо перед підписанням договору потрібно звірити роздрукований на підпис документ із тим, який було отримано напередодні для ознайомлення як проект. Переконаємося в тому, що це ідентичні екземпляри.



ПУНКТИ ДОГОВОРУ ПРО ЛІЗИНГ, НА ЯКІ ЗВЕРТАЄМО ОСОБЛИВУ УВАГУ

У договорі обов'язково має бути зазначено: предмет лізингу та його вартість, детальна специфікація та строк поставки; розмір лізингових платежів та відповідальність сторін.

Що суд зазначив у рішенні у справі проти компанії-шахрая

(як приклад): «укладаючи правочин, сторони не погодили: предмет договору, постачальника (продавця) автомобіля, остаточно не визначили вартості предмета лізингу, не погодили графіку сплати лізингових платежів».

Якщо в договорі наявні пункти щодо «надання інформаційно-консультаційних послуг», «маркетингового дослідження» тощо та виставлено рахунки на їхню оплату в розмірі, еквівалентному авансовому платежу,



УВАГА! ЦЕ ОЗНАКА ШАХРАЙСТВА!

Що суд зазначив у рішенні у справі проти компанії-шахрая (як приклад):

«Тож позивачем було сплачено 30 000 грн, з них 29 893,5 грн – комісія за організацію договору, 106,5 грн – авансові платежі, отож позивачу до повернення підлягає 30 % від комісії за організацію договору в розмірі 8 968,05 грн, та 80% від авансових платежів у розмірі 85,2 грн, тобто сумарно позивач міг втратити 20 946,75 грн, про що менеджери ТОВ «****» йому не повідомили».