



Фінансування малого та середнього бізнесу лізинговими компаніями

Фінансування малого та середнього бізнесу лізинговими компаніями

УКРАЇНСЬКЕ
ОБ'ЄДНАННЯ
ЛІЗИНГОДАВЦІВ

Фінансовий та оперативний лізинг: поняття та основні характеристики. Розрахунок лізингових платежів. Лізинг та кредит: ключові відмінності.

Олеся Грек, начальник відділу продажу департаменту лізингу
ПАТ «КРЕДОБАНК»



Поняття та характеристики лізингу

- **Лізинг** - це вид цивільно-правових відносин, що виникають із договору лізингу.



За договором лізингу лізингодавець зобов'язується набути у власність річ у постачальника відповідно до встановлених лізингоодержувачем специфікацій та умов і передати її у користування лізингоодержувачу на визначений строк не менше 1 року за встановлену плату (лізингові платежі).

Законодавче регулювання лізингу в Україні

УКРАЇНСЬКЕ
ОБ'ЄДНАННЯ
ЛІЗИНГОДАВЦІВ



ЛІЗИНГ

Фінансовий

Оперативний

Зворотній

Сублізинг

Поняття та характеристики лізингу

Лізинг

Фінансовий

- Передача об'єкту лізингу (ОЛ) в лізинг є об'єктом оподаткування ПДВ;
- Передача ОЛ у лізинг для цілей оподаткування податком на прибуток прирівнюється до його продажу;
- платіж складається з компенсації частини вартості ОЛ, процентів та комісії. ПДВ з повної вартості в момент передачі потрапляє до ПК. Проценти та комісії не є об'єктом оподаткування ПДВ;
- право власності на ОЛ може перейти до лізингоодержувача одночасно зі сплатою останнього лізингового платежу (якщо це передбачено договором)

Оперативний

- Передача ОЛ в лізинг не є об'єктом оподаткування ПДВ;
- Передача ОЛ в лізинг прирівнюється до оренди не змінює базу оподаткування з податку на прибуток орендодавця та орендаря;
- 100% лізингових платежів можна відносити до складу податкових витрат, а ПДВ за ними — до ПК;
- Після закінчення строку договору ОЛ повертається лізингодавцю

Поняття та характеристики лізингу

Лізинг

Зворотний лізинг

це договір лізингу, який передбачає набуття лізингодавцем майна у власника і передачу цього майна йому у лізинг.

Сублізинг

особливий вид відносин, що виникають у зв'язку з переуступкою прав користування предметом лізингу третій особі, та оформляється договором сублізингу.

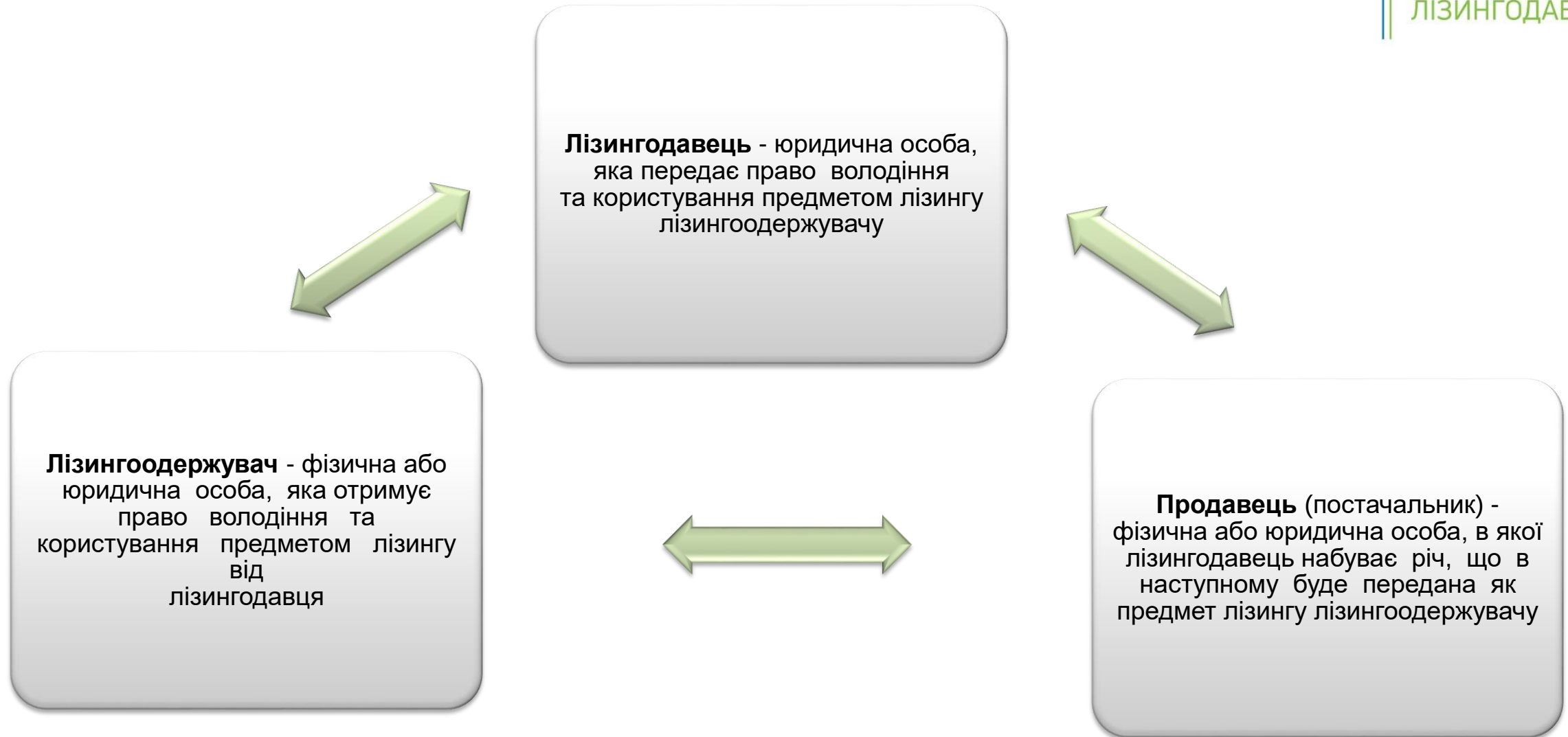
Особа, що здійснює сублізинг, приймає предмет лізингу в лізингодавця за договором лізингу і передає його в тимчасове користування лізингоодержувачу за договором сублізингу. Згідно з чинним законодавством переуступка лізингоодержувачем третій особі своїх зобов'язань щодо виплати їй лізингових платежів не допускається.

Об'єкт лізингу



Не можуть бути предметом лізингу земельні ділянки та інші природні об'єкти, єдині майнові комплекси підприємств та їх відокремлені структурні підрозділи (філії, цехи, дільниці)

Суб'єкти лізингу



Розрахунок лізингових платежів



Приклад розрахунку графіку платежів рівними частинами

Вартість ОЛ			1 000 000,00 грн	
Аванс (30%)			300 000,00 грн	
Сума фінансування			700 000,00 грн	
№	Період	Компенсація вартості ОЛ (тіло)	Винагорода	Платіж
1	25.02.2019	140 000.00	14 167.35	154 167.35
2	25.03.2019	140 000.00	11 181.49	151 181.49
3	25.04.2019	140 000.00	9 939.12	149 939.12
4	25.05.2019	140 000.00	7 670.81	147 670.81
5	25.06.2019	140 000.00	5 710.90	145 710.90
	Всього	700 000.00	48 669.67	748 669.67

Приклад розрахунку сезонного графіку

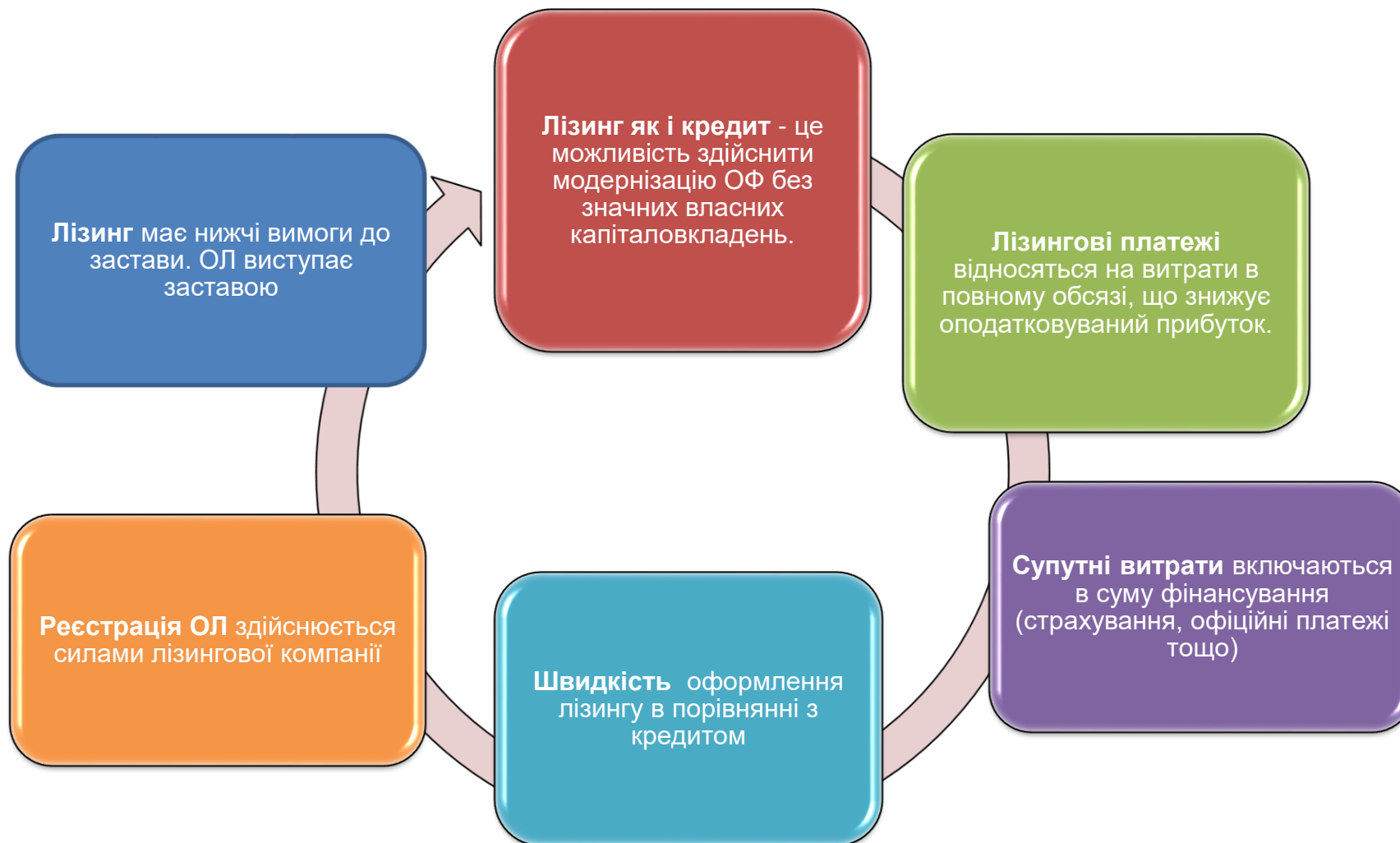
Вартість ОЛ			1 000 000,00 грн	
Аванс (30%)			300 000,00 грн	
Сума фінансування			700 000,00 грн	
№	Період	Компенсація вартості ОЛ (тіло)	Винагорода	Платіж
1	25.02.2019	46 698.19	14 167.35	60 865.54
2	25.03.2019	46 698.19	12 454.07	59 152.26
3	25.04.2019	280 189.17	12 757.00	292 946.17
4	25.05.2019	280 189.17	8 349.10	288 538.27
5	25.06.2019	46 225.28	4 294.82	50 520.10
	Всього	700 000.00	52 022.34	752 022.34

Приклад розрахунку ануїтетного графіку платежів

Вартість ОЛ			1 000 000,00 грн	
Аванс (30%)			300 000,00 грн	
Сума фінансування			700 000,00 грн	
№	Період	Компенсація вартості ОЛ (тіло)	Винагорода	Платіж
1	25.02.2019	135 625.84	14 167.35	149 793.19
2	25.03.2019	138 552.04	11 241.15	149 793.19
3	25.04.2019	139 766.15	10 027.04	149 793.19
4	25.05.2019	142 033.87	7 759.32	149 793.19
5	25.06.2019	144 022.10	5 771.63	149 793.73
	Всього	700 000.00	48 966.49	748 966.49

ЛІЗИНГ ТА КРЕДИТ

- ключові відмінності



Побажання лізингодавців до представників малого та середнього бізнесу

Прозора структура власності

Позитивна кредитна історія

Прибуткова діяльність, що забезпечить обслуговування боргу

Дисципліна платежів

Відповідальні особи, які забезпечать збір мінімального пакету документів

Дякую за увагу!

Олеся Грек, начальник відділу продажу департаменту лізингу
ПАТ «КРЕДОБАНК»
+380 67 520 10 49
oohrek@kredobank.com.ua





Фінансування малого та середнього бізнесу лізинговими компаніями

Фінансування малого та середнього бізнесу лізинговими компаніями

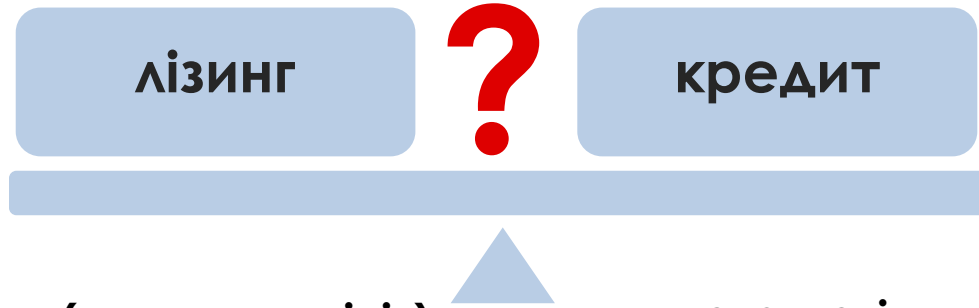
УКРАЇНСЬКЕ
ОБ'ЄДНАННЯ
ЛІЗИНГОДАВЦІВ

Лізинг сільськогосподарської техніки

Спікер: Олексій Літвінов

Альфа·Лізинг

чим лізинг відрізняється від кредиту



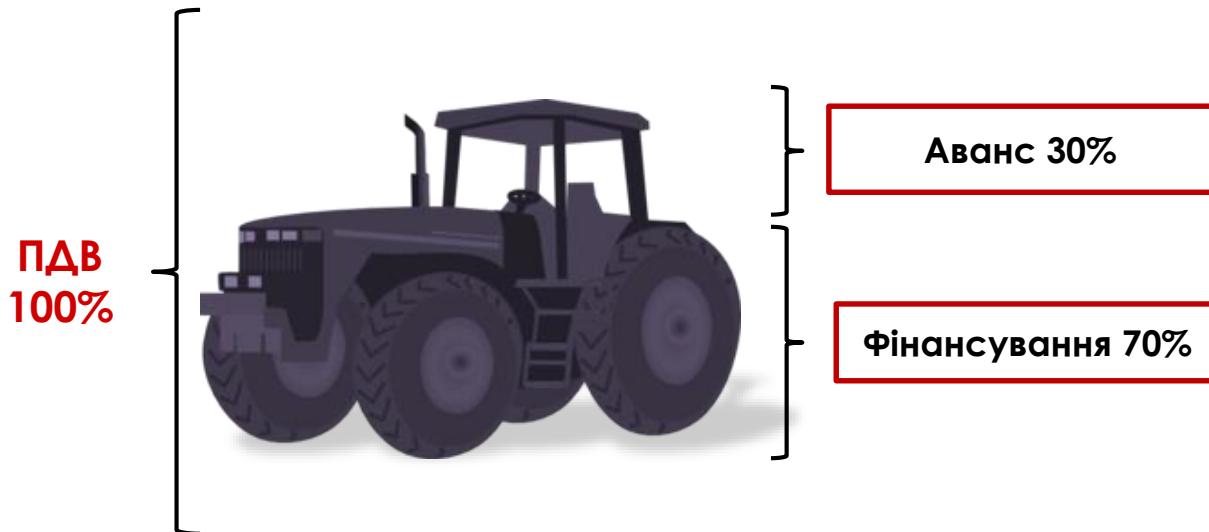
- **мінімальні початкові витрати (аванс + комісія)**
- **мінімальний пакет документів для отримання рішення**
- **швидке прийняття рішення**
- **економія часу** – реєстрація та страхування техніки забезпечується лізинговою компанією
- **мінімальний документообіг**
 - 1 договір фінансового лізингу
- **початкові витрати крім авансу та комісії:**
 - страхування
 - реєстрація
 - нотаріальні витрати
- **більш розгорнутий пакет документів**
- **термін прийняття рішення до 2-х місяців**
- **реєстрацію та страхування клієнт здійснює самостійно**
- **від 4 договорів по угоді**
 - договір кредиту
 - договір застави

ВИГІДНО

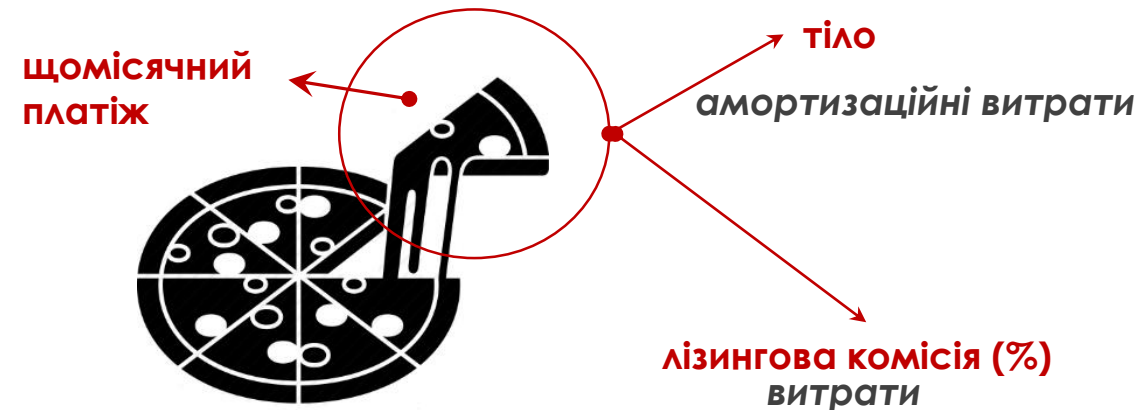


- ✓ **графік погашення** встановлюється залежно від потреб бізнесу /класичний, сезонний, ануїтет/
- ✓ можливість придбання в лізинг не тільки нової, а й **вживаної сільгосптехніки**

! можливість швидкого відшкодування **ПДВ**, сума **податкового кредиту визначається від повної вартості об'єкту лізингу**

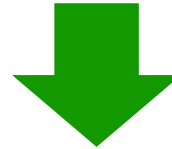


! **зменшення нарахувань податку на прибуток** – за рахунок оптимізації бази нарахування



переваги для Клієнтів та Партнерів

- мінімальний пакет документів для отримання рішення
- швидке прийняття рішення



- **КЛІЄНТ отримує техніку** і починає використовувати її у виробничому процесі, а значить, **збільшує свій ПРИБУТОК**



ЕКОНОМІЯ ЧАСУ

ОПТИМІЗАЦІЯ КОШТІВ

ЗБІЛЬШЕННЯ ПРИБУТКУ

потреба:

*купівля трактору на господарство
для обробітку землі власного сівалкого
(посівним комплексом)*

поточна ситуація:

господарство винаймає трактор

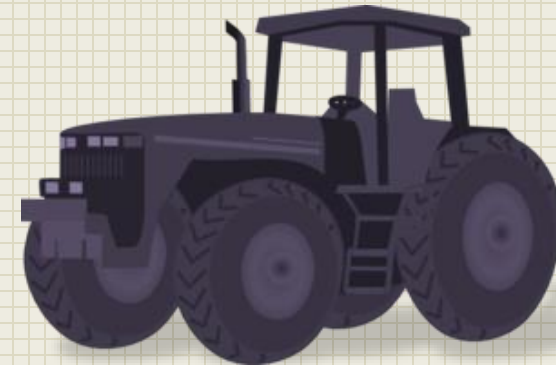
У разі форс-мажору

ВАРТІСТЬ 1 дня

ВТРАЧЕНОГО ЧАСУ

\$1 440

для господарства в сезон польових робіт



інформація до роздумів

1 440\$ – вартість 1 дня роботи найманого трактора

РОЗРАХУНКИ:

сівалка (посівний комплекс)

– у власності господарства

трактор

– винаймається у третіх осіб



20\$/га*

– вартість роботи найманого трактора за 1 га

1 440\$/день

– вартість 1 дня роботи найманого

(72 га/день x 20\$/га – сезон робіт)

трактора при обробці за день 72 га – в сезон
польових робіт

129 600\$/рік

– вартість роботи найманого трактору за 1 рік
(орієнтовна зайнятість – 3 місяці на рік)

355\$/день – вартість оренди трактора

*орієнтовна вартість роботи найманого трактора – 20-28\$ (дані – з інтернет-оголошень)

120\$/день – витрати по договору лізингу

РОЗРАХУНКИ придбання трактора у лізинг:

Орієнтовна вартість трактора	– 50 000\$
Термін фінансування	– 12 міс
Аванс	– 25 % (12 500 \$)

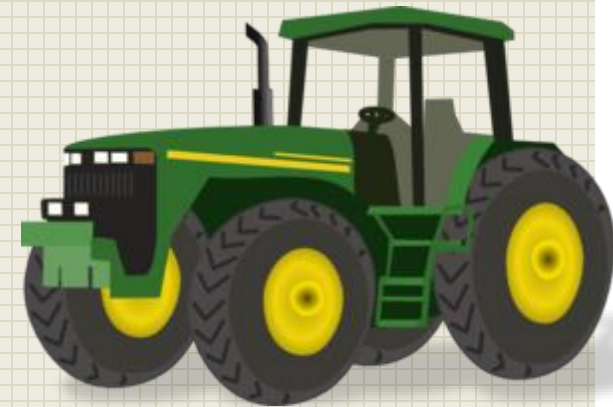
Орієнтовний середній платіж – 3 600\$ на місяць

Вартість трактора в лізинг

$$12\,500\$ + (3\,600\$ * 12\text{ міс.}) = 55\,700\$$$

152\$/день

**орієнтовна сума лізингового платежу (включаючи страхування, реєстрацію та аванс) з класичним графіком погашення*





\$56 160
39 днів оренди =

витрати на оренду трактора
 $\$1\,440 * 39 \text{ днів} = \$56\,160$

ЧАС МАЄ ВАРТІСТЬ

\$55 700
Власний трактор
з урахуванням лізингу

витрати на придбання трактора з
урахуванням лізингу
аванс = \$12 500 (25% від вартості)
щомісячний лізинговий платіж = \$43 200
(\$3 600 * 12 міс.)



ЦЕНТРАЛЬНИЙ ОФІС

04073, м. Київ, проспект Героїв

Сталінграду, 25 Б

Тел. +38 044 362 95 60

<http://www.a-l.com.ua>



Фінансування малого та середнього бізнесу лізинговими компаніями

Фінансування малого та середнього бізнесу лізинговими компаніями

УКРАЇНСЬКЕ
ОБ'ЄДНАННЯ
ЛІЗИНГОДАВЦІВ

Лізинг пасажирського транспорт

Закусіло Роман, менеджер з лізингу
ТОВ «VAB - лізинг»

Загальні умови лізингу легкових автомобілів

- ☐ Аванс від 20%
- ☐ Термін лізингу від 1 до 5 років
- ☐ Нові та вживані автомобілі
- ☐ Фінансування в ГРН, USD, EUR
- ☐ Потенційні Клієнти – фізичні та юридичні особи всіх форм власності

Переваги лізингу автомобілів для Клієнтів

- ❑ Мінімальні початкові витрати – аванс сплачується лише за вартість автомобіля (без додаткових витрат на реєстрацію, страхування та ін.)
- ❑ Безвідсоткова розстрочка (опціонально у деяких ЛК) на сплату витрат по реєстрації, страхування, транспортного податку, збору до Пенсійного фонду, експлуатації та ін. – включається до щомісячних платежів;
- ❑ Податковий кредит на всю вартість автомобіля
- ❑ Можливе фінансування без надання фінансової звітності
- ❑ Лізинг для фізичних осіб без довідки про доходи (лише паспорт і код)!
- ❑ Принцип єдиного вікна – за спільними фінансовими програмами з автовиробниками все оформлення може відбуватися в автосалоні.
- ❑ Пошук, підбір, резерв автомобіля здійсню Лізингова компанія
- ❑ Простий, зручний та вигідний trade-in

Переваги лізингу автомобілів для Клієнтів

УКРАЇНСЬКЕ
ОБ'ЄДНАННЯ
ЛІЗИНГОДАВЦІВ

- ❑ Зручне планування витрат – витрати на сервісне обслуговування рівномірно включаються до щомісячних платежів;
- ❑ Валюта фінансування на вибір Клієнта – ГРН, USD, EUR;
- ❑ Швидке прийняття рішення щодо фінансування!
- ❑ Найкращі умови страхування в надійних страхових компаніях
- ❑ Автомобіль завжди у Клієнта – неможливий аршет Майна, яке йому не належить, тощо
- ❑ Можливість зниження щомісячних платежів за рахунок залишкової вартості
- ❑ Можливість дешевого фінансування, навіть за ставкою 0% в ГРН – завдяки спільним програмам ЛК з виробниками: Renault Leasing, Nissan Finance, Infiniti Finance, Peugeot Leasing, Citroen Leasing, CNH Finance, BMW Financial Services, Leasing Toyota, Leasing Lexus, Leasing Mercedes тощо
- ❑ Можливість отримати корпоративні умови, додаткові переваги, цінові преференції від партнерів Лізингової компанії

Користування автомобілем – кредит чи лізинг

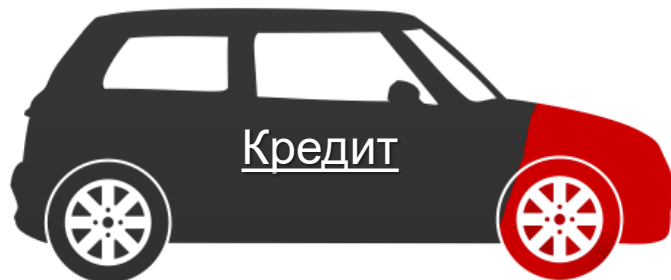
УКРАЇНСЬКЕ
ОБ'ЄДНАННЯ
ЛІЗИНГОДАВЦІВ

	Кредит	Лізинг
Можливість керування автомобілем	✓	✓
Можливість передати право управління третій особі	✓	✓
Обслуговування авто	✓	✓
Можливість встановлення додаткового обладнання	✓	✓
Виїзд за кордон	✓ (з дозволу банку)	✓ (з дозволу ЛК)
Передача авто в оренду/суборенду	✓	✓
Можливість продажу	✗ Ні (авто в заставі банку)	✗ Ні (авто у власності ЛК) ✓ Можливо, шляхом передачі прав та обов'язків за договором лізингу (без сплати залишку)



Лізинг – можливість сплачувати менше!

УКРАЇНСЬКЕ
ОБ'ЄДНАННЯ
ЛІЗИНГОДАВЦІВ



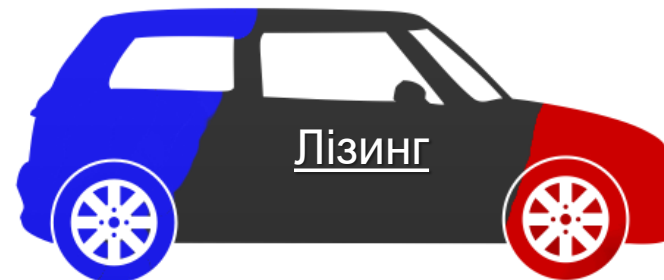
Аванс (20%)



Виплата тіла (Т) ($100\% - 20\% = 80\%$)

Щомісячний платіж (ЩП):

$$\text{ЩП} = \text{Т} (80\%) / \text{строк кредиту} + \%$$



Аванс (20%)



Залишкова вартість (30%)



Виплата тіла (Т) ($100\% - 20\% - 30\% = 50\%$)

Лізинговий платіж (ЛП):

$$\text{ЛП} = \text{Т} (50\%) / \text{строк лізингу} + \%$$

Закінчення договору лізингу та кредиту



УКРАЇНСЬКЕ
ОБ'ЄДНАННЯ
ЛІЗИНГОДАВЦІВ

Лізинг:

1. Перехід права власності на авто (закриття договору)
2. Повернення автомобіля до ЛК як аванс за новий авто (спрощений trade-in)
3. Рефінансування залишкової вартості - для договорів із залишковою вартістю
4. Повернення автомобіля до ЛК (благодійна акція 😊)

Кредит:

1. Здійснити повну виплату та закрити договір



Фінансування малого та середнього бізнесу лізинговими компаніями

УКРАЇНСЬКЕ
ОБ'ЄДНАННЯ
ЛІЗИНГОДАВЦІВ

Контактна інформація:

www.vableasing.com.ua

Facebook/vableasing

Головний офіс: (044) 350 0 399



Фінансування малого та середнього бізнесу лізинговими компаніями

Фінансування малого та середнього бізнесу лізинговими компаніями

УКРАЇНСЬКЕ
ОБ'ЄДНАННЯ
ЛІЗИНГОДАВЦІВ

Лізинг транспорту

Максим Бошков, регіональний менеджер з продажу
ТОВ «Порше Лізинг Україна»

Власні авто чи з фінансуванням

УКРАЇНСЬКЕ
ОБ'ЄДНАННЯ
ЛІЗИНГОДАВЦІВ

Заморозити кошти або пустити в оборот?



Чому лізинг вигідний юридичним особам



	Фінансовий лізинг	Оперативний лізинг
Вартість авто, з ПДВ	800 000 грн	800 000 грн
Комісія (% , КАСКО, ПФ)	200 000 грн	200 000 грн
Вартість договору лізингу, з ПДВ	1 000 000 грн	1 000 000 грн
Вартість договору лізингу, без ПДВ	866 667 грн	833 333 грн
ПДВ	133 333 грн зараховується до податкового кредиту на відшкодування	166 667 грн зараховується до податкового кредиту у складі лізингових платежів
Податкова база	633 333 грн	666 667 грн
Податок на прибуток (18%)	114 000 грн	120 000 грн
<u>Економія клієнта – юр. особи</u>	<u>36% від вартості авто</u>	<u>40% від вартості авто</u>

Чому лізинг вигідний юридичним особам

УКРАЇНСЬКЕ
ОБ'ЄДНАННЯ
ЛІЗИНГОДАВЦІВ

Аргументи в цифрах



	Купівля без фінансування	Фінансовий лізинг	Оперативний лізинг
Вартість авто, з ПДВ	800 000 грн	800 000 грн	800 000 грн
Вартість авто, без ПДВ	666 667 грн	666 667 грн	666 667 грн
Комісія (% , КАСКО, ПФ)	—	200 000 грн	200 000 грн
Вартість договору лізингу, з ПДВ	—	800 000 + 200 000 = 1 000 000 грн	800 000 + 200 000 = 1 000 000 грн
Вартість договору лізингу, без ПДВ	—	666 667 + 200 000 = 866 667 грн	1 000 000 / 1,2 = 833 333 грн
ПДВ	133 333 грн зараховується до податкового кредиту на відшкодування	133 333 грн зараховується до податкового кредиту на відшкодування	166 667 грн зараховується до податкового кредиту у складі лізингових платежів
Дохід юр. особи	1 500 000 грн	1 500 000 грн	1 500 000 грн
Податкова база	1 500 000 грн	1 500 000 - 866 667 = 633 333 грн	1 500 000 - 833 333 = 666 667 грн
Податок на прибуток	1 500 000 * 18% = (270 000) грн	633 333 * 18% = (114 000) грн	666 667 * 18% = (120 000) грн
<u>Економія клієнта – юр. особи</u>	—	133 333 (економія на ПДВ) + 156 000 (270 000 - 114 000 – економія на податку на прибуток) = 289 333 грн, або 36% від вартості авто	166 667 (економія на ПДВ) + 150 000 (270 000 - 120 000 – економія на податку на прибуток) = 316 667 грн, або 40% від вартості авто

Управління автопарками

Управління автопарками – послуга, покликана максимально спростити корпоративним клієнтам процес обслуговування їх автомобілів. Послуга доступна тільки для юридичних осіб.

Лізингова компанія оплачує вартість всіх послуг підрядникам та контролює процес їх надання.



Клієнт

оплачує:

1. щомісячний платіж
2. додатковий платіж, якщо послуга не включена у щомісячний платіж

Послуги

- Технічне обслуговування
- ТОП сервіс
- Всі ремонти
- Шини
- Сезонна заміна шин
- Міжсезонне зберігання шин
- Паливний сервіс
- Підбір-доставка автомобіля
- Організація реєстрації та/або зняття з обліку автомобіля
- Адміністрування ДТП
- Цілодобова допомога в дорозі
- Звіти



Управління автопарками

Переваги для клієнта



відсутність зайвого документообороту: один рахунок за всі автомобілі та обрані послуги раз в місяць,



можливість **самостійно обирати перелік послуг** та їх об'єм,



повернення суми невикористаних коштів на обслуговування клієнту,



персональний менеджер з управління автопарками, закріплений для кожного клієнта,



широка мережа сервісних партнерів по всій країні,



управління автопарками **всіх марок авто**,



підтримка завжди поруч – де б клієнт не перебував, лізингова компанія сплачує всі погоджені ним роботи по всій території України.

Дякую за увагу!

Porsche Finance Group Ukraine

ТОВ «Порше Лізинг Україна»
просп. Павла Тичини, 1В, м. Київ
www.porschefinance.ua





Фінансування малого та середнього бізнесу лізинговими компаніями

Фінансування малого та середнього бізнесу лізинговими компаніями

УКРАЇНСЬКЕ
ОБ'ЄДНАННЯ
ЛІЗИНГОДАВЦІВ

Лізинг обладнання

Бабанін Володимир,
Менеджер департаменту продажу обладнання та спецтехніки
ТОВ «УЛФ-Фінанс»

ТИПИ ОБЛАДНАННЯ під фінансування

УКРАЇНСЬКЕ
ОБ'ЄДНАННЯ
ЛІЗИНГОДАВЦІВ



Медичне
обладнання

Гірничодобувне
обладнання

Машинобудівне
обладнання

Енергетичне
обладнання



Будівельне
обладнання

Деревообробне
обладнання

Торгове та
складське
обладнання

Обладнання для
харчової
промисловості

ВИМОГИ ДО ОБЛАДНАННЯ під фінансування

- ✓ Має бути ідентифіковане (серійний номер, код, інше)
- ✓ Має розташовуватися за конкретною адресою після придбання і монтажу
- ✓ Має бути застрахований від майнових ризиків (крадіжка, пожежа, аварії, стихії, інше)
- ✓ Має бути від'ємною частиною нерухомості
- ✓ Демонтаж не повинен порушувати цілісність конструкцій
- ✓ Повинен існувати ринок обладнання предмета лізингу (наявність конкурентів постачальників/виробників аналогічного обладнання)



ВИМОГИ ДО ДОКУМЕНТІВ для обладнання під фінансування

УКРАЇНСЬКЕ
ОБ'ЄДНАННЯ
ЛІЗИНГОДАВЦІВ



- ✓ Контракт на поставку обладнання до специфікації
- ✓ Вантажно-митні декларації, якщо обладнання поставлялося з-за кордону
- ✓ Документація, яка поставлялася з обладнанням (технічний паспорт, гарантійні талони, пакувальний лист, інше)

ЯК ПРАЦЮЄ ЛІЗИНГ?

Схема взаємодії між клієнтом та лізинговою компанією

УКРАЇНСЬКЕ
ОБ'ЄДНАННЯ
ЛІЗИНГОДАВЦІВ

1 Запит у лізингову компанію

З конкретним обладнанням АБО з запитом підібрати необхідне обладнання

2 Узгодження графіку платежів

Всі платежі ВКЛЮЧЕНІ до графіку. Графік з урахування сезонності бізнесу клієнта

3 Аналіз фінансового стану клієнта

Лізингова компанія сприяє якнайшвидшому розгляду
Клієнт надає повну інфо та пакет документів за запитом

4 Заключення договору та сплата авансу

Лізингова компанія сплачує 100% вартості за обладнання на постачальника

5 Доставка та монтаж обладнання

За адресою, вказаною клієнтом

6 Оплата щомісячних платежів за графіком

Після повного погашення обладнання – **ВАШЕ!**

ДЯКУЄМО
за увагу!



04205, м. Київ,
просп. Оболонський 35, оф.
300

0 800 600 07 07

www.ulf.ua
[www.facebook.com/ulf.u
a](https://www.facebook.com/ulf.ua)



Фінансування малого та середнього бізнесу лізинговими компаніями